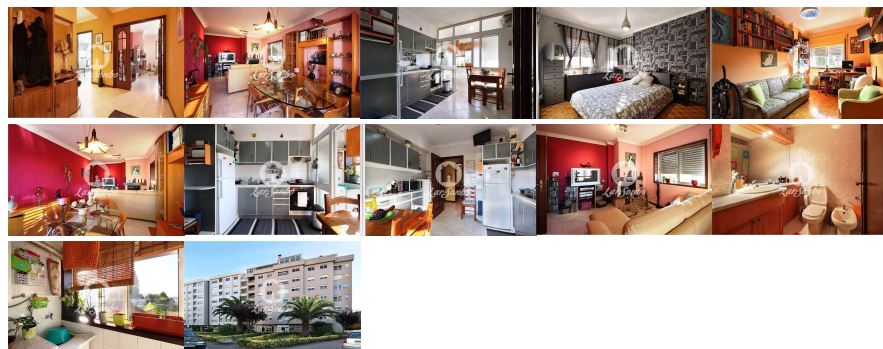


## Lardesonho Vila Nova de Gaia

Imediatifacil - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda.

Avenida da República, nº 1920 Vila Nova de Gaia

TEF +351 22 321 4804 FAX E-MAIL [gaia@lardesonho.pt](mailto:gaia@lardesonho.pt)



Apartamento T2 com 95m2 no centro de Vila Nova de Gaia a 800m da Avenida da República, 4º andar, 2 elevadores, hall de entrada, 2 quartos com roupeiros embutidos, 2 WC's, sala com recuperador de calor, cozinha equipada, marquise, lugar de garagem e estacionamento exterior. 3 frentes com bastante luz natural e fantásticas vistas sobre o Porto. Janelas duplas com vidro duplo. Transportes públicos à porta em zona privilegiada. Encontra-se arrendado por 650€ até Final de Setembro de 2019.

**REFERÊNCIA:** 242-A-00574

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila Nova de Gaia

**Freguesia:** Santa Marinha e São Pedro da Afurada

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 76.22 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 1998

**Preço:** 142.500 €

Lic. AMI 10156 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 321 4804 - [gaia@lardesonho.pt](mailto:gaia@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.