

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radianes Mediação Imobiliária Unipessoal, Lda.

Rua D. Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada

TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



<https://www.google.com/maps/@37.8679603,-25.836039,3a,75y,325.24h,84.67t/data=!3m6!1e1!3m4!1shyBu616LbRL2NPjAizsLqw!2e0!7i13312!8i6656> Situado na costa oeste da ilha, terreno rústico com 6.880 m2, dividido fisicamente por duas secções distintas e separadas entre si pela estrada regional. A sul da estrada, uma área de 2.915 m2 plana, na qual esteve previsto um loteamento; a norte e com acesso direto por caminho estreito, uma área de 3.965 m2 em declive, ideal para a pastagem de gado. Este terreno fica situado numa zona muito visitada por turistas, encontrando-se a poucos metros de um dos acessos à Lagoa das Sete Cidades e à zona de veraneio, praia e piscinas naturais dos Mosteiros.

**REFERÊNCIA:** 250-T-00293

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha de São Miguel

**Concelho:** Ponta Delgada

**Freguesia:** Ginetes

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 76.000 €

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.